

Komornik Sądowy  
przy Sądzie Rejonowym w Przeworsku  
**Marcin Winiarz**  
Kancelaria Komornicza nr II w Przeworsku  
pl. Mickiewicza 12, 37-200 Przeworsk

Kancelaria czynna: pn.-pt. godz. 8 do 15  
Przyjęcia stron: środa godz. 10 do 14  
tel./fax: 166 487 500  
e-mail: przeworsk@komornik.pl

Przeworsk, dnia 04.03.2025r.



**Sygn.akt Km 940/20**

W odpowiedzi podać sygnaturę akt!

## POSTANOWIENIE

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Przeworsku Marcin Winiarz Kancelaria Komornicza nr II w Przeworsku w postępowaniu egzekucyjnym Km 940/20 prowadzonym z wniosku wierzyciela:

**Eques Debitum Fundusz Inwestycyjny Zamknięty Niestandaryzowany Fundusz Sekurytyzacyjny**,  
przeciwko dłużnikowi:  
**Cwynar Antoni**,

o egzekucję z nieruchomości oznaczonej jako:

działka nr 2012/1 położona w miejscowości Gać powiat przeworski, województwo podkarpackie dla której Sąd Rejonowy w Przeworsku IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr PR1R/00052796/6 po rozpoznaniu wniosku wierzyciela z dnia 25.11.2024 o dokonanie opisu i oszacowania nieruchomości

**p o s t a n a w i a:**

1. przystąpić do opisu i oszacowania nieruchomości,
2. do oszacowania nieruchomości powołać biegłego sądowego: **mgr inż. Krzysztof Thier** z listy biegłych sądowych ustanowionych przy Sądzie Okręgowym w Przemyślu zobowiązując do sporządzenia operatu szacunkowego nieruchomości i przedłożenie komornikowi nie później niż tydzień przed wyznaczonym terminem ukończenia opisu i oszacowania nieruchomości,
3. wyznaczyć termin rozpoczęcia czynności opisu i oszacowania na dzień **15.04.2025 o godzinie 10:00** w miejscu położenia nieruchomości zobowiązując dłużnika do udostępniania nieruchomości podlegających opisowi i oszacowaniu w wyznaczonym terminie,
4. wyznaczyć termin ukończenia opisu i oszacowania nieruchomości na dzień **15.05.2025 o godzinie 10:00** w Kancelarii Komornika mieszczącej się w Przeworsku przy Placu Mickiewicza 12

*Komornik Sądowy*

*Marcin Winiarz*

## u z a s a d n i e n i e

Egzekucja jest prowadzona zgodnie z wnioskiem wierzyciela. Dłużnik zawiadomiony o wszczęciu egzekucji z nieruchomości i wezwany do zapłaty należności w terminie dwóch tygodni zgodnie z przepisem 923 kpc nie wykonał ciążącego na nim obowiązku. Po upływie określonych prawem terminów wierzyciel złożył wniosek o dokonanie opisu i oszacowania nieruchomości.

Zgodnie z przepisem art.948 kpc oszacowania dokonuje powołany przez komornika biegły uprawniony do szacowania nieruchomości. Zasady sporządzania operatu szacunkowego określone są odrębnymi przepisami.

Mając powyższe na względzie postanowiono jak w sentencji.

*Komornik Sądowy*

*Marcin Winiarz*

### Otrzymują do wiadomości:

1. Strony postępowania wraz z odpisem obwieszczenia,
2. Wydział Cywilny Sądu Rejonowego Przeworsku,
3. biegły
4. a/a

### Pouczenie:

Na czynność komornika przysługuje skarga do sądu rejonowego wniesiona w trybie art. 767 kpc w terminie tygodniowym od daty dokonania czynności lub dowiedzenia się o dokonaniu czynności. Skargę składa się do komornika, który dokonał zaskarżonej czynności.