

Komornik Sądowy
przy Sądzie Rejonowym w Przeworsku
Marcin Winiarz
Kancelaria Komornicza nr II w Przeworsku
pl. Mickiewicza 12, 37-200 Przeworsk

Kancelaria czynna: pn.-pt. godz. 8 do 15
Przyjęcia stron: środa godz. 10 do 14
tel./fax: 166 487 500
e-mail: przeworsk@komornik.pl

Przeworsk, dnia 26.05.2023r.



Sygn.akt **Km 167/17**

OBWIESZCZENIE

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym Przeworsku Marcin Winiarz Kancelaria Komornicza nr II w Przeworsku na podstawie art.857, 953, 954 kpc w zw. z art 1013⁶ kpc zawiadamia, że w dniu:

w dniu 29.06.2023r. o godz:11:00

w Kancelarii Komornika mieszczącej się w Przeworsku przy pl. Mickiewicza 12

odbędzie się

PIERWSZA LICYTACJA

nieruchomości oznaczonych jako:

1. działka nr 355 o powierzchni 0,5661 ha niezabudowana położona w Jagielle, Gmina Tryńcza, powiat przeworski, województwo Podkarpackie, w rejestrze gruntów oznaczona jako grunty rolne (RIVb-0,2232ha, RV-0,0662ha, RVI-0,0036ha, Lzr-RV-0,2731), porośnięta drzewami i krzewami prawdopodobnie pochodzenia samosiewnego, objęta księgą wieczystą nr PR2R/00000213/4 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Przeworsku V Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Sieniawie stanowiąca własność dłużnika Alicja Ganecka

Nieruchomość oszacowana jest na kwotę: 14.000,00 zł

Cena wywoławcza wynosi: 10.500,00 zł

Przystępujący do licytacji zobowiązany jest złożyć rękojmię w wysokości 10% ceny oszacowania nieruchomości, tj. kwotę 1.400,00 zł najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg.

Rękojmia może być złożona na rachunek bankowy komornika 37 1020 4287 0000 2002 0023 9913 lub w gotówce lub w postaci książeczki oszczędnościowej zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi.

2. działka nr 1070 o powierzchni 0,2500 ha niezabudowana położona w Jagielle, Gmina Tryńcza, powiat przeworski, województwo Podkarpackie, zagospodarowana krzewami czarnej porzeczki w wieku nieustalonym (z uwagi na stan krzewów oszacowano, iż mają one powyżej 10 lat), w rejestrze gruntów oznaczona jako grunty rolne (RIVa-0,10454ha, ŁIII-0,1455), objęta księgą wieczystą nr PR2R/00000213/4 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Przeworsku V Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Sieniawie stanowiąca własność dłużnika Alicja Ganecka

Nieruchomość oszacowana jest na kwotę: 6.000,00 zł

Cena wywoławcza wynosi: 4.500,00 zł

Przystępujący do licytacji zobowiązany jest złożyć rękojmię w wysokości 10% ceny oszacowania nieruchomości, tj. kwotę 1.400,00 zł najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg.

Rękojmia może być złożona na rachunek bankowy komornika 37 1020 4287 0000 2002 0023 9913 lub w gotówce lub w postaci książeczki oszczędnościowej zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, iż wniosły powództwo o zwolnieniu nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na 3 dni przed rozpoczęciem licytacji nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

W terminie dwóch tygodni przed licytacją można oglądać nieruchomości oraz przeglądać protokół opisu i oszacowania nieruchomości.

Zgodnie z przepisem art.976 § 1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły oraz inne osoby wymienione w tym przepisie.

Szczegółowych informacji udziela Komornik pod nr tel.16 648 75 00

Komornik Sądowy

Marcin Winiarz