

Komornik Sądowy
przy Sądzie Rejonowym w Przeworsku
Marcin Winiarz
Kancelaria Komornicza nr II w Przeworsku
pl. Mickiewicza 12, 37-200 Przeworsk

Kancelaria czynna: pn.-pt. godz. 8 do 15
Przyjęcia stron: środa godz. 10 do 14
tel./fax: 166 487 500
e-mail: przeworsk@komornik.pl

Przeworsk, dnia 19.04.2023r.



Sygn.akt Km 949/20

W odpowiedzi podać sygnaturę akt!

OBWIESZCZENIE

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym Przeworsku Marcin Winiarz Kancelaria Komornicza nr II w Przeworsku na podstawie art.953 kpc w zw. z art. 955 kpc zawiadamia, że w dniu:

20 czerwca 2023r. o godz. 9⁰⁰

w **sali nr 1** w Sądzie Rejonowym w Przeworsku odbędzie się:

PIERWSZA LICYTACJA

nieruchomości oznaczonej jako:

działki nr 168 o pow. 0,2609 ha niezabudowana i 169 o pow. 0,1927 ha zabudowana wolnostojącym budynkiem mieszkaniem o pow. użytkowej 83,00 m², stanowiące całość gospodarczą położone w Ubieszynie gm. Tryńcza, objęte księgą wieczystą nr PR2R/00006766/7 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Przeworsku IV Wydział Ksiąg Wieczystych,

stanowiące własność dłużników: Agnieszki Tkaczyk i Jacka Tkaczyk

Nieruchomość oszacowana jest na kwotę: 264 800,00 zł
Cena wywoławcza wynosi: 198 600,00 zł

Przystępujący do licytacji zobowiązany jest złożyć **rękojmię** w wysokości **10%** ceny oszacowania nieruchomości, tj. kwotę **26.480,00 zł** najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg. Rękojmia może być złożona na rachunek bankowy komornika 37 1020 4287 0000 2002 0023 9913 lub w gotówce lub w postaci książeczki oszczędnościowej zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, iż wniosły powództwo o zwolnieniu nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na 3 dni przed rozpoczęciem licytacji nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

W terminie dwóch tygodni przed licytacją można oglądać nieruchomości oraz dokonać wglądu do protokołu opisu i oszacowania nieruchomości.

Zgodnie z przepisem art.976 § 1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły oraz inne osoby wymienione w tym przepisie.

Szczegółowych informacji udziela Komornik pod nr tel.16 648 75 00

K O M O R N I K

Marcin Winiarz