

Komornik Sądowy
przy Sądzie Rejonowym w Przeworsku
Marcin Winiarz
Kancelaria Komornicza nr II w Przeworsku
pl. Mickiewicza 12, 37-200 Przeworsk

Kancelaria czynna: pn.-pt. godz. 8 do 15
Przyjęcia stron: środa godz. 10 do 14
tel./fax: 166 487 500
e-mail: przeworsk@komornik.pl

Przeworsk, dnia 18.11.2020r.



Sygn.akt Km 545/17

W odpowiedzi podać sygnaturę akt!

OBWIESZCZENIE

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Przeworsku Marcin Winiarz na podstawie art.953 kpc w związku z art. 955 kpc zawiadamia, że w dniu:

21 grudnia 2020r. o godz.10³⁰
w sali nr 1 w Sądzie Rejonowym w Przeworsku odbędzie się:

PIERWSZA LICYTACJA nieruchomości oznaczonej jako

działka nr 3769/1 o pow. 0,0653 ha położona w Przeworsku przy ul. Jasnej 15, gm. Miasto Przeworsk, pow. przeworski zabudowana budynkiem mieszkalnym o pow. użytkowej 124,90 m² oraz budynkiem gospodarczym o pow. zabudowy 22 m² objęta księgą wieczystą nr PR1R/00045998/0 prowadzoną przez IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Przeworsku, stanowiąca własność Katarzyny i Grzegorza Czyjt.

Licytowane prawo oszacowane jest na kwotę **267 000,00 zł.**
Cena wywoławcza wynosi 3/4sumy oszacowania tj. kwotę: **200 250,00 zł.**

Przystępujący do licytacji zobowiązany jest złożyć rękojmię w wysokości 10% ceny oszacowania prawa, tj. kwotę 26.700,00 zł najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg. Rękojmia może być złożona w gotówce lub na rachunek bankowy komornika 37 1020 4287 0000 2002 0023 9913 lub w postaci książeczki oszczędnościowej zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, iż wniosły powództwo o zwolnieniu nieruchomości lub przedmiotów razem z nimi zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na 3 dni przed rozpoczęciem licytacji nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

W terminie dwóch tygodnie przed licytacją można oglądać nieruchomość oraz dokonać wglądu w akta postępowania egzekucyjnego znajdujące się w Sądzie Rejonowym Przeworsku w godzinach urzędowania, w których znajduje się operat szacunkowy nieruchomości.

Zgodnie z przepisem art.976 § 1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły oraz inne osoby wymienione w tym przepisie.

Szczegółowych informacji udziela Komornik pod nr tel.16 648 75 00

Komornik Sądowy

Marcin Winiarz